

ANHANG 2

I. Gesamtbilanz Eingriffsregelung

Planintern

Schutzgut	bisherige Wertstufe - bzw. Wert in Punkten	geplante Wertstufen- bzw. Wert in Punkten	Differenz in Wertpunkten					
			Tiere und Pflanzen	Boden	Grundwasser	Oberflächen- wasser	Klima und Luft	Landschaft
Tiere und Pflanzen	56.140	11.613	-44.527					
Boden	12.036	2.408		-9.628				
Grundwasser	8.496	5.098			-3.398			
Oberflächenwasser	verbal argumentativ					-		
Klima / Luft	verbal argumentativ						-	
Landschaftsbild	verbal argumentativ							-

Ausgleichsbilanz

Schutzgut	Ausgleich planintern	Ausgleich planextern	Differenz	Ausgleich monetärer
Tiere und Pflanzen	-44.527	57.459	12.932	
Boden	-9.628	0	-9.628	
Grundwasser	-3.398	0	-3.398	
Oberflächenwasser	verbal argumentativ			
Klima / Luft				
Landschaftsbild				
Summe (Wertpunkte)	-57.553	57.459	-93	

II. Bilanz Schutzgüter

II.I Schutzgut Tiere und Pflanzen

Erfassungs- und Auswertungsbogen

Bestand

Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 19	1,0	13	4.142	53.846
35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	11	8 - 15	1,0	11	106	1.166
45.10-45.30b	Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume auf mittelwertigen Biotoptypen	6	3 - 6	1,0	564	2	1.128

Summe

4.248

56.140

Erfassungs- und Auswertungsbogen

Planung

Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert Planung	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 13	1,0	13	283	3.679
33.61	Intensivwiese als Dauergrünland	6	6	1,0	6	462	2.772
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,2	17	105	1.764
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	1,0	1	3.398	3.398

Summe

4.248

11.613

Bilanz

Gebiet	Status	Punkte (W _P) gesamt
Bestand	Punkte vor dem Eingriff	56.140
Planung	Punkte nach dem Eingriff	11.613

Summe

-44.527

Definition der naturschutzfachlichen Bedeutung:

keine bis sehr geringe (1-4); geringe (5-8); mittlere (9-16); hohe (17-32); sehr hohe (33-64)

Wertstufen:

keine bis sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)

II.II Schutzgut Boden

Erfassung- und Auswertungsbogen						Bestand			
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff				Werteinheit			
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F
Fläche									
versiegelte Flächen	0,000		0	0	0		0,00	0,00	0,00
teilversiegelte Fläche	0,000		1	1	1		0,00	0,00	0,00
offene Flächen	0,425		3	2	3,5		1,27	0,85	1,49
Summe	0,425						1,27	0,85	1,49

Erfassungs- und Auswertungsbogen						Planung			
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff				Werteinheit			
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F
Fläche									
versiegelte Flächen	0,340		0	0	0		0,00	0,00	0,00
teilversiegelte Fläche	0,000		1	1	1		0,00	0,00	0,00
offene Flächen	0,085		3	2	3,5		0,26	0,17	0,30
Summe	0,425						0,26	0,17	0,30

Bilanz

Werteinheit	Bodenfunktion	Gebiet		Differenz/Gesamt
		Bestand	Planung	
	S			
	N	1,27	0,26	-1,02
	W	0,85	0,17	-0,68
	F	1,49	0,30	-1,19
Summe		1,20	0,24	-0,96

Bodenfunktionserfüllung und Wertstufen:

keine (0); gering (1); mittel (2); hoch (3); sehr hoch (4)

Bodenfunktionen:

Sonderstandort für Natürliche Vegetation (S); natürliche Bodenfruchtbarkeit (N); Ausgleichskörper im Wasserhaushalt (W); Filter und Puffer für Schadstoffe (F)

II.III Schutzgut Grundwasser

Erfassungs- und Auswertungsbogen			Bestand
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff	Punkte (W _p) gesamt
versiegelte Flächen	0,000	E	0,000
teilversiegelte Fläche	0,000	E	0,000
offene Flächen	0,425	D	0,850
Summe	0,425		0,850

Erfassungs- und Auswertungsbogen			Planung
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff	Punkte (W _p) gesamt
versiegelte Flächen	0,340	E	0,340
teilversiegelte Fläche	0,000	E	0,000
offene Flächen	0,085	D	0,170
Summe	0,425		0,510

Bilanz			
Gebiet	Punkte (W _p) vor dem Eingriff	Punkte (W _p) nach dem Eingriff	Punkte Wertstufen gesamt (W _{ges})
Bestand	0,850		0,850
Planung		0,510	0,510
Summe			-0,340

Wertstufen Grundwasser:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
 sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

II. IV Schutzgut Klima und Luft

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Klima und Luft:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

II. V Schutzgut Landschaft

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Landschaft:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

III. Bilanz Externe Kompensation

Schutzgut Pflanzen und Tiere							
Erfassungs- und Auswertungsbogen							Bestand
Nr.	Biototyp (Nr.)	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
Ausgleichsfläche I							
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 19	1,0	13	3.137	40.781
Summe						3.137	40.781
Ausgleichsfläche II							
33.61	Intensivwiese als Dauergrünland	6	6	1,0	6	897	5.382
Summe						897	5.382
Ausgleichsfläche III							
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 19	1,0	13	1.945	25.285
Summe						1.945	25.285
Ausgleichsfläche IV							
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 19	1,0	13	453	5.889
Summe						453	5.889
Ausgleichsfläche V							
35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	11	8 - 15	1,0	11	69	759
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 19	1,0	13	26	338
Summe						26	1.097
Erfassungs- und Auswertungsbogen							Planung
Nr.	Biototyp (Nr.)	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
Ausgleichsfläche I							
33.43	Magerwiese mittlerer Standorte	21	12 - 27	1,0	21	3.137	65.877
Summe						3.137	65.877
Ausgleichsfläche II							
33.43	Magerwiese mittlerer Standorte	21	12 - 27	1,0	21	897	18.837
45.10-45.30c	Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume auf mittel- bis hochwertigen Biototypen	4	2 - 4	1,0	376	3	1.128
Summe						897	19.965
Ausgleichsfläche III							
33.43	Magerwiese mittlerer Standorte	21	12 - 27	1,0	21	1.945	40.845
Summe						1.945	40.845
Ausgleichsfläche IV							
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,2	17	453	7.610
Summe						453	7.610
Ausgleichsfläche V							
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,2	17	95	1.596
Summe						95	1.596
Gesamt:							57.459